

ANEXA 1B

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), VĂZULICA MIHAILA, BUVEA ELENA, MIHAILA EUGENIA, CNP 2580613182707, având adresa de comunicare în: localitatea PIREȘ, str. TRAIAN VILCEA nr. 5, bl. 43, sc. A, et. 1, ap. 9, județul/sectorul ARGHES, codul poștal 100000, e-mail ..., tel. ...,  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.585 (ha),  
la prețul de 5897 EUR (lei)\*2) 28692 RON (douăzeci și opt mii și două sute douăzeci și opt lei și nouăzeci și doi bani),  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
1. Terenul este în posesia vânzătorului.  
Date privind identificarea terenului

\*Font 8\*

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință*3) (**)
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla/lot (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)	
Se completează de către vânzător	<u>COCU</u>	<u>0.585</u>	<u>P1579</u>	<u>P1579</u>	<u>15</u>	<u>—</u>	<u>A</u>
Verificat primărie*4)	<u>COCU</u>	<u>0.585</u>	<u>P1579</u>	<u>P1579</u>	<u>15</u>	<u>—</u>	<u>A</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

VĂZULICA MIHAILA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura ...

L.S.

Data 26.10.2022

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) ARGEȘ	Registrul de evidență nr. 5400 din 31.10.2022(*)
Unitatea din administrativ-teritorială(*) COMUNA COCU	

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui POPA MARIN, CNP 1450802400087(\*), nr. înregistrare - (\*\*) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea București, str. Ion Manolescu nr. -, bl. 129, sc. C, et. -, ap. 101, județul/sectorul 6, codul poștal 061217, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 5304 din data de 26.10.2022, depusă de VĂRUICU MARINELA, BĂLAȘA ELENEA și MIRON EUGENIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5851 (ha), nr. cadastral 81579, nr. carte funciară 81579 a localității Cocu, nr. tarla 75 nr. parcelă -, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 5.851 Euro (cincimioptsutecincizecisiunu Euro), afișată la sediul Primăriei COCU, județul ARGEȘ.

Primar,

**ȚUCĂ GHEORGHE**

L.S. Secretar General primărie,

**FRÎNTURĂ IOANA ALEXANDRA**

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) ARGEȘ	Registrul de evidență nr. 5399 din 31.10.2022 (*)
Unitatea din administrativ-teritorială(*) COMUNA COCU	

În temeiul art. 6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui DINEL DUMITRU ROMEO, CNP 1741106034974(\*), nr. înregistrare - (\*\*) în calitate de preemtor de rang III, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea COCU, sat Crucișoara, str. - nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul Argeș, codul poștal 117267, e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr. 5304 din data de 26.10.2022, depusă de VĂRUICU MARINELA, BĂLAȘA ELENEA și MIRON EUGENIA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,5851 (ha), nr. cadastral 81579, nr. carte funciară 81579 a localității Cocu, nr. tarla 75 nr. parcelă -, categorie de folosință ARABIL, la prețul de 5.851 Euro (cincimiiptsutecincizecisiunu Euro), afișată la sediul Primăriei COCU, județul ARGEȘ.

Primar,  
ȚUCĂ GHEORGHE

L.S. Secretar General primărie,  
FRÎNTURĂ IOANA ALEXANDRA

*Am primit originalul  
numele  
Dinel & Ion Romeo  
31.X-2022  
by*

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.





ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI COCU

Nr. 5304 / 26.10.2022

**PROCES-VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Încheiat astăzi, 26.10.2022, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemptorilor a **ofertei de vânzare nr. 5304 din data de 26.10.2022** depusă de către **VĂRUICU MARINELA, BĂLAȘA ELENEA și MIRON EUGENIA**, în calitate de vânzători, coproprietari ai terenului agricol situat în extravilanul localității COCU, satul CRUCIȘOARA, județul ARGES, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției.

**Oferta de vânzare nr. 5304 din data de 26.10.2022** se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5304 din data de 26.10.2022 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar  
ȚUCĂ GHEORGHE



Secretar General al Primăriei  
FRÎNTURĂ IOANA ALEXANDRA

Întocmit  
Inspector Registru Agricol  
DINEL CRISTINA LILIANA



ROMANIA  
JUDETUL ARGES  
PRIMARIA COMUNEI COCU

Nr. 5811 / 09.11.2022

**PROCES-VERBAL**  
**de notificare a preemtorilor**

Încheiat astăzi, 26.10.2022, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a **ofertei de vânzare nr. 5304 din data de 26.10.2022** depusă de către **VĂRUICU MARINELA, BĂLAȘA ELENEA și MIRON EUGENIA**, în calitate de vânzători, coproprietari ai terenului agricol în suprafață de 0,5851 ha, situat în extravilanul localității COCU, satul CRUCIȘOARA, județul ARGES, s-a constatat notificarea la domiciliu a titularilor drepturilor de preempțiune identificați: POPA MARIN (CNP 1450802400087) și DINEL DUMITRU ROMEO (CNP 1741106034974).

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de notificare a preemtorilor cu privire la oferta de vânzare mai sus menționată.

Primar  
ȚUCĂ GHEORGHE



Secretar General  
FRINTURĂ IOANA ALEXANDRA

Întocmit  
Inspector Registru Agricol  
DINEL CRISTINA LILIANA