

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

lețul/localitatea (*)Teleorman-Sarbeni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
măria (*) Sarbeni	Nr. ...150... din ...17.../...10.../...2.../zi/lună/an) (*)
mele și prenumele funcționarului primăriei care mește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul Alexe Ion, cu domiciliul în mun. București, sec 5, str Ileana Cosanzeana, nr 3, bl s35, sc 2, et 1, ap 33, CI, seria RX, nr 527679, CNP 1600613344241, cetățenie română

2. reședința în România (dacă e cazul).....

având în vedere dispozițiile legii Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" - Nu

2. Din categoria "arendași" - Bortea Petrica

3. Din categoria "proprietari vecini" :

- 0,6300 mp, T20, P7: Alexe V.N, Nicolescu V.I

- 0,8088 mp, T 4, P 12: Alexe V N, Nicolescu I

- 0,7875 mp, T 12, P 14: Nicolescu D.I, Alexe N

- 0,3800 mp, T 15, P 15: Nicolescu I, Angheluta St

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafața de 2,6063 ha, situat în extravilanul localității Sarbeni, jud Teleorman, identificate cu nr cadastrale 21479, 20496, 21478, 21476, înscrise în CF nr, 21479, 20496, 21478, 21476, care face obiectul ofertei de vânzare

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒

- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- copie a CI a vânzătorului persoană fizică

- copie acte proprietate,

- extras de carte funciara

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afişarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.



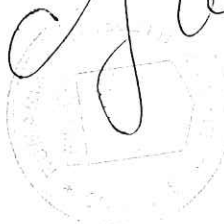
Semnatura:

Data:

Vânzător
Alexe Ion

Semnătura

.....15.10.2019.....
Data

Nr. 150 / 15.10.2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, Alexe Ion, cu domiciliul în mun. Bucuresti, sec 5, str Ileana Cosanzeana, nr 3, bl s35, sc 2, et 1, ap 33, CI, seria RX, nr 527679, CNP 1600613344241, vand teren extravilan în suprafața 2,6063 ha, la prețul de 11.000 lei (unsprezece mii lei)/ha. Condițiile de vânzare sunt următoarele: Fara conditii

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință	Obs.
	Comuna Județul	Suprafața (mp)	Număr cadastral	Număr de carte funciară	Număr tarla	Număr parcelă		
Se completează de către vânzător	Sarbeni Teleorman	6.300	21479	21479	20	7	arabil	
		8.088	20496	20496	4	12		
		7.875	21478	21478	12	14		
		3.800	21476	21476	15	15		
Verificat primărie ⁴⁾	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
Alexe Ion

L.S.

Semnătura

Data 15.10.2019

[Handwritten signature]

- Model -

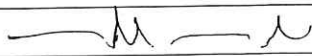

Județul (*) TELEORMAN	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) SĂRBESHTI	Nr. 150 din 17.10.2019

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de M. ALEXE ION în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	BOPTEA PETRICA
Domiciliul/sediul	VIDELE TELEORMAN

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin

1. Cerere ofisat
2. Clătire
- 3.

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,
SERBAN STEIN (numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,
LITA PETRICA (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA
JUDETUL TELEORMAN
PRIMARIA COMUNEI SIRBENI

TEL / FAX : 0247/459105
Nr. 150 din 17.10. 2019

PROCES-VERBAL
Incheiat astăzi 17.10 2019

De afisare a ofertei de vanzare a terenului extravilan conform Legii nr. 17/ 2014

Astăzi, 17.10. 2019, la sediul primariei comunei Sirbeni, S-A
PROCEDAT LA AFISAREA OFERTEI DE VANZARE SI A LISTEI
PREEMTORILOR, a terenului extravilan în suprafata totala de
2,6063 Ha, situat în tarlăua 4.12.15.20; Parcela 7.12.14.15, în
comuna Sirbeni, judetul Teleorman, ca urmare a cererii depuse de dl si dna :

1. ALEXE IOKI
2. [Signature]

,în calitate de proprietari, înregistrata în registru special al Legii nr. 17/2014, la
numarul 150 din 17.10. 2019.

SECRETAR
Liță Petrică

[Signature]
[Signature]