



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂRAȘU**

**HOTĂRÂREA NR. 45**  
**din 30.10.2018**

**Privind : stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019 la nivelul comunei**  
**Mărașu ,judetul Brăila**

Consiliul Local al comunei Mărașu, întrunit în ședință ordinară la data de  
30.10.2018.

**Având in vedere :**

- ✓ Referatul de aprobare al inițiatorului acestui proiect de hotărâre;
- ✓ Referatul compartimentului financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mărașu, cu propunerea de inițiere a proiectului de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019;
- ✓ Avizul favorabil al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mărașu ;

**În temeiul:**

- ✓ Prevederilor art.20,alin.(1),lit.b), art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
  - ✓ Prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal , cu modificările și completările ulterioare .
  - Prevederilor Legii nr. 358/2015 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 50/2015 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal si a Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala.
  - ✓ Prevederilor Legii nr. 196/2017 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal și a Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală .
  - ✓ Prevederilor Lgii Nr. 177 / 2017 privind aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 3/2017 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
  - ✓ Prevederilor Legii nr. 111/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
  - ✓ Prevederilor HCL nr. 37/2015 referitoare la zonarea terenurilor din intravilanul și extravilanul comunei Mărașu și a satelor componente, în vederea stabilirii impozitului pe teren
  - ✓ Prevederilor art.4,lit.b) si art.6,alin.(1),alin.(2),alin.(4) din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională in administratia publica locală;
  - ✓ Prevederilor Legii nr. 544/ 2001 privind liberal acces la informații de interes public;
- În baza:**
- ✓ Prevederilor art.36,alin.(1),alin.(2),lit.b)alin.(4),lit.c),art.44,alin.(1) si art. 115 alin. (a) lit."b" din Legea nr.215/ 2001 privind administratia publica locala,cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1.- Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2019, la nivelul comunei Mărașu, județul Brăila , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**ART. 2-** Scutirile si facilitatile la plata impozitelor si taxelor locale se acordă în conformitate cu prevederile art.456,art.464 si art.469 din Codul fiscal.

**ART. 3 -** Prevederile prezentei hotarari vor fi aplicate începând cu data de 01.01.2019 si vor fi duse la indeplinire de către compartimentul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mărașu.

**ART.4.-** Prin grija secretarului prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și comunicată Instituției prefectului județului Brăila în vederea efectuării controlului de legalitate.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 30.10. 2019, cu un nr. de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul voturilor consilierilor în funcție

  
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER,  
DUMITRU RĂDUȘ**

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE,  
SECRETAR COMUNĂ,  
MENGU NICU**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MĂRAȘU**

**HOTĂRÂREA NR. 46**  
**DIN 30.10.2018**

**Privind : privind avizarea documentației „AMENAJAREA ȘI DEZVOLTAREA**  
**TERITORIULUI DE N.V INSULA MARE A BRĂILEI – BRAILA EST(municipiul**  
**Brăila),LOT 1:PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI INTERCOMUNITAR**  
**P.A.T.I.C. „**

Consiliul Local Mărașu întrunit în ședință ordinară la data de 30.10.2018

**Având în vedere:**

- Adresa înaintată de Consiliul Județean Brăila-Arhitect șef, nr.18334 din 25.09.2018, cu privire la analiza și avizarea documentației „AMENAJAREA ȘI DEZVOLTAREA TERITORIULUI DE N.V INSULA MARE A BRĂILEI – BRAILA EST municipiul Brăila),LOT 1:PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI INTERCOMUNITAR P.A.T.I.C. „
- Referatul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mărașu.
- Referatul de aprobare al inițiatorului acestui proiect de hotărâre
- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mărașu

**În conformitate cu :**

- Prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.
- Normele metodologice de aplicare a legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism din 26.02.2016.

**În temeiul:**

- Prevederilor art. 36,alin.(2),lit.c),alin. 5, lit. c), art.45,alin.(1),și art. 115, alin(1), lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1. – AVIZEAZĂ documentația „AMENAJAREA ȘI DEZVOLTAREA**  
**TERITORIULUI DE N.V INSULA MARE A BRĂILEI – BRAILA EST(municipiul**  
**Brăila),LOT 1:PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI INTERCOMUNITAR**  
**P.A.T.I.C. „, conform anexei ,parte integrantă din prezenta hotărâre.**

ART.2.- Prin grija secretarului comunei, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare și comunicată celor în drept.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 30.10.2018, cu un nr. de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul voturilor consilierilor în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DUMITRU RĂDUȘ**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR COMUNĂ  
MENGU NICU**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRĂILA  
CONSILIUL LOCAL MĂRAȘU

HOTĂRÂREA NR. 47  
DIN 30.10.2018

**Privind : atribuirea în folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, a unei suprafețe de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe, d-nei Moldoveanu Mihaela, domiciliată în sat Bândoiu, comuna Mărașu, județul Brăila**

Consiliul Local Mărașu întrunit în ședință ordinară la data de 30.10.2018

**Având în vedere:**

- Cererea nr. 3181/26.09.2018 a d-nei Moldoveanu Mihaela prin care solicită acordarea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe
- Referatul de aprobare al inițiatorului acestui proiect de hotărâre.
- Raportul comisiei pentru identificarea și inventarierea terenurilor în vederea punerii în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003.
- Raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului
- Avizul favorabil al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului și control;

**În conformitate cu :**

- Prevederile art. 3 și 4 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
- Prevederile art. 5, alin.(1) din HG nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

**În temeiul:**

- Prevederilor art. 36, alin.(1), alin.(2), lit b), c) și d), alin.(4), lit. e), alin.(6), lita), pct. 5 și 11, art.45, alin.(1), art. 115, alin(1), lit.b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

ART. 1. -(1). Se aprobă cererea și atribuirea cu titlu gratuit, pe toată durata existenței construcției ce urmează a fi ridicată, a terenului în suprafață de 1000 mp, identificat în Parcela 4, lotul 43, Tip 3, zona B , domnei Moldoveanu Mihaela, domiciliată în sat Bândoiu, comuna Mărașu, județul Brăila, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre

-(2). Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ART.3.- Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezenteise însărcinează viceprimarul comunei, dl Nistor Marian.

ART.4.- Prin grija secretarului comunei ,prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința celor interesați și comunicată celor în drept.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința din data de 30.10.2018, cu un nr. de // voturi din numărul total de 11 consilieri în funcție, îndeplinindu-se cerința de majoritate din numărul voturilor consilierilor în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DUMITRU RĂDUȘ



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR COMUNĂ

MENGU NICU

**R O M A N I A**  
**JUDETUL BRAILA - COMUNA MĂRAȘU**  
**CONSILIUL LOCAL MĂRAȘU**

**PRIMĂRIA**

LOC. MĂRAȘU , COD POSTAL : 817080 NR. TEL./FAX. 0239696706 ;  
E-MAIL : primariamarasu@yahoo.com ;

**Nr.3507 DIN 30.10.2018**

**PROCES – VERBAL**

**Încheiat astăzi 30.10.2018, la ședința ordinară a  
CONSILIULUI LOCAL MĂRAȘU**

Azi data de mai sus , ora 12.30 are loc ședința ordinară a Consiliului Local Mărașu, județul Brăila.

La ședința de astăzi sunt prezenți 11 consilieri comunali din 11 în funcție, lipsește dl Olteu Vasile delegat satesc.

Sunt întrunite astfel prevederile art. 40, alin(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prezența majorității consilierilor locali în funcție, ședința fiind legal constituită.

Convocarea s-a făcut în baza Dispoziției nr. 190/22.10.2018 a primarului comunei Mărașu. În convocare au fost specificate data, ora, locul desfășurării precum și ordinea de zi propusă a se discuta , conform prevederilor legale.

Lucrările ședinței sunt publice.

La ședința de astăzi participă, din partea Primăriei comunei Mărașu domnul viceprimar Nistor Marian și dl secretar Mengu Nicu .

Potrivit prevederilor art. 43, alin. (3) și (5) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, secretarul comunei dă citire procesului verbal încheiat la ședința din 28.09.2018, consilierii comunali își însușesc conținutul acestuia și îl aprobă în unanimitate

D-l președinte de ședință prezintă proiectul ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind : stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019 la nivelul comunei Mărașu ,județul Brăila

2. Proiect de hotărâre privind : privind avizarea documentației „AMENAJAREA ȘI DEZVOLTAREA TERITORIULUI DE N.V INSULA MARE A BRĂILEI – BRAILA EST(municipiul Brăila), LOT 1: PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI INTERCOMUNITAR P.A.T.I.C. „

3. Proiect de hotărâre privind : atribuirea în folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, a unei suprafețe de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe, d-nei Moldoveanu Mihaela, domiciliată în sat Bândoiu, comuna Mărașu, județul Brăila.

4. Alte probleme.

1. Cine este pentru ?

2. Cine este împotriva ?

3. Cine se abține ?

Ordinea de zi este aprobată cu 11 voturi „pentru,,

Se dă citire punctului 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind: stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2019 la nivelul comunei Mărașu ,județul Brăila.

Dl viceprimar : am propus pentru anul fiscal 2019, ca structura și cotele impozitelor, taxelor și altor contribuții să se mențină în general la nivelul celor din anul 2018, cu excepția cazurilor unde codul fiscal prevede altfel.

DI consilier Colceag: legat de scutirile acordate persoanelor cu vârsta de peste 70 ani, consider că și această categorie de persoane ar trebui să plătească această taxă, ținând cont că aceste persoane reprezintă un procent important din populația comunei.

DI consilier Iorga A: se poate încasa această taxă de la pensionari sau sunt probleme?

DI viceprimar: din contra, categoria persoanelor pensionate mi s-a părut a fi cea mai conștiincioasă în ceea ce privește plata datoriilor către stat.

DI consilier Pană C: la ce valoare se ridică contravaloarea facturii pentru transportul gunoierului menajer?

DI Viceprimar: plătim în jur de 2.500 lei / lună pentru colectarea și transportul gunoierului menajer.

DI consilier Colceag A: banii colectați din taxa de habitat ajung pentru achitarea facturilor emise pentru colectarea și transportul gunoierului menajer?

DI viceprimar: da ne încadrăm.

DI colceag A: propun ca pentru anul fiscal 2019, cuantumul taxei de habitat să fie de 2 lei / persoană, inclusiv persoanele cu vârsta de peste 70 ani. În acest caz vor fi scutiți de la plata taxei de habitat copiii cu vârsta între 0-10 ani.

Supusă la vot propunerea DI consilier Colceag A este aprobată în unanimitate.

DI președinte: ținând cont că toți cei prezenți au avut la mapa de ședință materialele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre sus menționat, având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mărașu, supun la vot acest proiect de hotărâre:

1. Cine este pentru ?
2. Cine este împotrivă ?
3. Cine se abține ?

Propunerea este aprobată cu 11 voturi „pentru,,

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind: privind avizarea documentației „AMENAJAREA ȘI DEZVOLTAREA TERITORIULUI DE N.V INSULA MARE A BRĂILEI – BRAILA EST (municipiul Brăila), LOT 1: PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI INTERCOMUNITAR P.A.T.I.C. „

DI președinte: ținând cont că toți cei prezenți au avut la mapa de ședință materialele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre sus menționat, având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mărașu, supun la vot acest proiect de hotărâre:

1. Cine este pentru ?
2. Cine este împotrivă ?
3. Cine se abține ?

Propunerea este aprobată cu 11 voturi „pentru,,

Se ia în discuție punctul 3 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind: atribuirea în folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, a unei suprafețe de 1000 mp, în vederea construirii unei locuințe, d-nei Moldoveanu Mihaela, domiciliată în sat Bândoiu, comuna Mărașu, județul Brăila.

DI președinte: ținând cont că toți cei prezenți au avut la mapa de ședință materialele care au stat la baza inițierii proiectului de hotărâre sus menționat, având în vedere avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mărașu, supun la vot acest proiect de hotărâre:

1. Cine este pentru ?
2. Cine este împotrivă ?
3. Cine se abține ?

Propunerea este aprobată cu 11 voturi „pentru,,

Se trece la punctul **alte probleme:**

D-I viceprimar : vreau să vă aduc la cunoștință că săptămâna aceasta am acordat un ajutor de urgență în cuantum de 2.000 lei d-lui Cață Costică. Acesta este foarte bonlav, și



încercăm să-l ducem la Comisia persoanelor cu handicap în vederea obținerii unui Certificat de handicap și în cele din urmă obținerea unei indemnizații.

Dl consilier Pană C:vreau să vă aduc la cunoștință că la ora actuală avem restanță la plata facturilor emise pentru alimentarea microbuzelor școlare, în valoare de 2500 lei. Un singur microbuz alimentează săptămânal aproximativ 80 litri de motorină.

Dl viceprimar: săptămâna aceasta s-au făcut probele la centralele termice amplasate la școlile Tăcău, Băndoiu, Măgureni și Plopi dar și la grădinița Mărașu, urmând ca sâmbătă și duminică aceștia să vină să se ocupe și de sobele din școala Mărașu.

Dl viceprimar: legat de implementarea proiectului „Modernizarea sistemului de încălzire la școala Mărașu,, am discutat cu cei de la GAL Danubius și-au promis că ne vor ajuta să obținem o finanțare de 70mii euro în vederea derulării proiectului sus menționat. Au mai specificat faptul că dacă celelalte UAT-uri nu reșesc absorția tuturor fondurilor alocate, suma pe care GAL-ul o poate aloca primăriei Mărașu se poate ridica la 100mii euro.

Întrucât alte întrebări și probleme de analizat nu mai sunt iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, dl președinte de ședință Dumitru Răduș declară închise lucrările ședinței ordinare din data de 30.10.2018, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în două(2) exemplare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DUMITRU RĂDUȘ



SECRETAR COMUNĂ,  
MENGU NICU