

BILANȚ TERITORIAL DUPĂ CATEGORIILE DE FOLOSINȚĂ - EXISTENT COMUNA VIȘINA, JUDEȚ OLT										
BILANȚ TERITORIAL DUPĂ CATEGORIILE DE FOLOSINȚĂ - PROPUS										TOTAL
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII DE BAZĂ	CATEGORIILE DE FOLOSINȚĂ									
	AGRICOL				NEAGRICOL					
	ARABIL	PĂȘUNI	LIVEZI	VII	PĂDURI	APE	CĂI FERATE	CĂI DE COMUNICAȚIE <small>(pista de cale ferată, drumuri naționale, drumuri județene, drumuri comunale)</small>	CURȚII CONSTRUCȚII	
EXTRAVILAN	2 956,33 ha	73,63 ha	0,24 ha	20,02 ha	30,00 ha	31,81 ha	10,10 ha	55,68 ha	11,74 ha	3 204,23 ha
INTRAVILAN	140,96 ha	0,00 ha	2,38 ha	12,46 ha	0,00 ha	0,05 ha	0,03 ha	33,68 ha	109,60 ha	289,16 ha
TOTAL	3 097,29 ha	73,63 ha	2,62 ha	32,48 ha	30,00 ha	31,86 ha	10,13 ha	89,36 ha	121,34 ha	3 493,39 ha
% DIN TOTAL	91,77 %				8,23 %				100 %	
TOTAL AGRICOL	= 3 206,02 ha				TOTAL AGRICOL EXTRAVILAN				= 3 050,22 ha	
TOTAL NEAGRICOL	= 287,37 ha				TOTAL NEAGRICOL EXTRAVILAN				= 144,01 ha	
TOTAL INTRAVILAN	EXISTENT = 289,16 ha				TOTAL AGRICOL INTRAVILAN				= 155,80 ha	
					TOTAL NEAGRICOL INTRAVILAN				= 143,36 ha	



COMUNA BRASTĂVĂȚU

COMUNA RUSĂNEȘTI**COMUNA
CILIENI**

ORAȘUL CORABIA



BILANȚ TERITORIAL DUPĂ CATEGORIILE DE FOLOSINȚĂ - PROPUȘ , COMUNA VIȘINA, JUDEȚ OLT												
BILANȚ TERITORIAL DUPA CATEGORIILE DE FOLOSINTA - PROPUȘ											TOTAL	
TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORIILE DE FOLOSINTA											
	AGRICOL				NEAGRICOL							
	ARABIL	PASUNI	LIVEZI	VII	PADURI	APE	CĂI FERATE	CĂI DE COMUNICAȚIE <small>(carosai, drumuri, căminare și elevente - zona verde, câmpuri etc)</small>	CURȚI CONSTRUCTII	NEPRODUCTIV		
EXTRAVILAN	2 883,46 ha	73,63 ha	0,11 ha	15,74 ha	30,00 ha	31,70 ha	10,10 ha	53,68 ha	0,11 ha	0,15 ha	3 098,79 ha	
INTRAVILAN	213,83ha	0,00 ha	2,51 ha	16,74 ha	0,00 ha	0,16 ha	0,03 ha	35,68 ha	121,23 ha	4,53 ha	394,71 ha	
TOTAL	3 097,29 ha	73,63 ha	2,62 ha	32,48 ha	30,00 ha	31,86 ha	10,13 ha	89,36 ha	121,34 ha	4,68 ha	3 493,39ha	
% DIN TOTAL	91,77 %								8,23 %		100%	

COMUNA VIȘINA , JUDEȚUL OLT

LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ

LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ

LIMITA ZONEI CENTRALE

TERENURI PENTRU
CONSTR. ȘI AMENAJĂRI

	ARABIL
--	--------

--	--

[illegible]

	FÂNETE
--	--------

ZONE DE PROTECTIE

LIVEZIL

PĂDURI

© 2006 The Authors

TERENURI NEPRODUCTIVE

ZONĂ PROTEJATĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII EL. LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE/ TELECOM: LEA 20 - 24 m ; LEA 110 - 37 m ; LEA 220 - 55 m ;

ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STAȚII DE TRATARE, ÎMAGAZINĂRI, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, PLATF. DE DEP. DEȘEURII, CIMITIRE)

TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE / AMELIORARE ÎMPOTRIVA
RISCURILOR NATURALE (INUNDAȚII , ALUNECĂRI)
- Risc inundații - la precipitații abundente apele pârâului Obârșia se revărsă peste terenurile
agricole situate la sud-est de zona locuită

LEA 20 KV	LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ - 20 KV
-----------	---------------------------------

DRUMURI:

DRUMURI NAȚIONALE

DRUMURI JUDETENE

DRUMURI COMUNALE

STRĂZI SI DRUMURI ÎN INTRAVILAN

Expert tehnic					
Verificator tehnic atestat					
VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR.	/ DATA
PROIECTANT GENERAL BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ ARH. DOINA NEGOIȚĂ RM. VÂLCEA, CIF 24630127		Beneficiar: COMUNA VIȘINA - JUDEȚ OLT COMUNA VIȘINA, STR. PRINCIPALĂ, NR.86 , JUDEȚ OLT			Nr. proiect: 4 990 23.10.2017
Șef proiect:	arh. DOINA NEGOIȚĂ	Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM al Comunei VIȘINA , Județ OLT			Faza:
Urbanism:	arh. DOINA NEGOIȚĂ				P.U.G.
Desenat:	arh. DOINA NEGOIȚĂ	Denumirea planșei:		Scara:	Nr. planșă
		INCADRARE ÎN TERITORIU		1: 25 000	PL. 1