

JUDETUL DOLJ LOCALITATEA	Nr.unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. din/...../2016.....(*)
PRIMARIA COMUNEI <i>Scaesti</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*)	<i>Uley</i>

Anexa nr. 1A

STIMATE DOMNULE PRIMAR,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata *Sorescu Constantin*, domiciliat in *Scaesti*, str. *Principala*, nr. *261*, bl., sc., ap., judetul/sectorul *Dolj*, telefon *0746 858445*, posesor/posesoare act de identitate *C.I.* Seria *D2* nr. *0746 858445* 069 706, eliberat de *SPCLFP Filian*, la data de *23-02-2015*, CNP/CIF/CUI *1500624163271*, in calitate de ⁽¹⁾ *Vamator*, prin, conform

2. (*) pentru ⁽²⁾, avand numar de ordine in (**)., CIF/CUI

3. (*) cu sediul in localitatea Str., nr., bl., sc., ap., judetul/sectorul., codul postal, telefon, fax, e-mail. site

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii /cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie Agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, **solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata**, in temeiul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am luat cunostinta de existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini" *N - Dn 48 ; E - Sorescu Marin. S - Sorescu Tudor ; V - Stomnache Petre*

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca terenul in suprafata de *0.20* ha situate in extravilanul localitatii *Scaesti*, identificat cu numar cadastral *30458*, inscris in cartea funciara nr. *30458* a localitatii *Scaesti*, care face obiectul ofertei de vanzare apartine *Sorescu Constantin*.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita : *DA*
 - terenul este grevat de sarcini : *DA*
 - am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. 2 din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ⁽¹⁾:

1.....
2.....
3.....
.....

Sunt de accord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduce in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

VANZATOR
Sarescu Constantin
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,
[Signature]

Data *13-02-2016*

NOTE:

- capurile notate cu (*) sunt obligatorii
- capurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- (1) Se completeaza de catre : **asociat, administrator, imputernicit, intreprinzator titular al intreprinderii individuale / reprezentant al intreprinderii familial / membru al intreprinderii familial etc.**
- (2) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A, S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativa de credit / societate cooperatva / cooperative Agricola / grup European de interes economic/societate europeana / societate cooperative europeana sucursala / persoana fizica autorizata / intreprindere familial / intreprindere individuala etc.

(1) - copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare – cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitive si irevocabila, titlul de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- o copie a certificatului de inregistrare la registrul comertului/Registrul national al asociatiilor si fundatiilor;

- procura notariala, respective delegatia, hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, in original, precum si copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate, dupa caz;

- hotararea adunarii generale a asociatiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, dupa caz, din care sa rezulte acordul cu privire la vanzarea bunului;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970;

- alte documente dupa caz.

Wn. 1/19.02.2016

Anexa nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa⁽¹⁾ Sorocescu Constantin,
CIF/CUI 1500624163271, avand adresa de comunicare in : localitatea
Scaesti, str. Principala, nr. 261, bl. -,
sc. -, et. 5, ap. -, judetul/sectorul Dals, cod postal
207515, e-mail. -, telefon 0746858445

Vand teren agricol situate in extravilan, in suprafata de 0,20 ha, la pretul
1.100 lei⁽²⁾

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificatie	Informatii privind apasamentul terenului						Categorie de folosinta ⁽³⁾	Obs.
	Comuna/Judetul	Suprafata -ha-	Numar cadastral	Nr. Carte funciara	Nr. Tarla/lot	Nr. Parcela		
	(*)	(*)	(**)	(**)	(**)	(**)	(**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Scaesti Dals</u>	<u>0,20</u>	<u>30458</u>	<u>30458</u>	<u>40</u>	<u>19</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat de primarie ⁽⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit
Sorocescu Constantin
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,
[Signature]
L.S.

Data 19-02-2016

NOTE:

- campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat
- capurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

- 1) Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperative de credit / societate cooperative / cooperative Agricola / grup European de interes economic / societate europeana / societate cooperative europeana sucursala / persoana fizica autorizata / intreprindere familiar / intreprindere individuala etc..
- 2) Se va complete in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepiniere viticole, pomicole, plantatii de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alte asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajari piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare Agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia Agricola.
- 4) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscal, evidente de stare civila, altele asemenea.