

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
**NR. 5594 / 09.07.2014**

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

Intre :

**SC TOP GEOCAD SRL**, autorizata sa execute lucrari in domeniul cadastrului, geodeziei si cartografiei , cu sediul in Medgidia , str.Decebal , nr.12, judet Constanta, avand CIF : RO 14895950, cont bancar : RO62 TREZ 2325 069X XX00 0129 deschis la Trezoreria Medgidia , reprezentata prin Bojnigeanu Mirel , denumit **EXECUTANT** ,

Si

**PRIMARIA COMUNEI CASTELU** , cu sediul in com.Castelu ,str.Republicii nr.58, cod fiscal : 4515735 , reprezentata de Dl.ANGHEL NICOLAE , in calitate de Primar , denumita in continuare **BENEFICIAR**

a fost incheiat urmatorul contract :

**II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art.1 Obiectul prezentului contract il constituie intocmirea documentatiei de dezmembrare si depunerea acesteia la OCPI Constanta pentru terenul intravilan al Grupului Social al fostei Ferme nr.3 Agrias, loc.Castelu , judetul Constanta la cererea beneficiarului .

**III. OBLIGATIILE PARTILOR**

Art.2 **Obligatiile executantului** :

1. sa realizeze prestatia datorata beneficiarului in termenul convenit ;
2. sa predea la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Constanta documentatiile tehnice conform normelor in vigoare si va primi numar de inregistrare ;
3. se obliga sa respecte normele tehnice in vigoare si isi asuma responsabilitatea pentru corectitudinea masuratorilor efectuate ;

Art. 3 **Obligatiile beneficiarului** :

1. sa puna la dispozitia executantului toate actele de proprietate pe care acesta le are ,documentatiile tehnice ale imobilului si va asigura accesul executantului si a echipei acestuia in mod liber in incinta imobilului pentru efectuarea masuratorilor topografice si culegerea datelor din teren ;
2. se obliga sa achite valoarea prestatiei in termenele stabilite in contract .

**IV . DURATA CONTRACTULUI**

Art.4 Durata prezentului contract este de 90 zile calendaristice , incepand cu data de 09.07.2014 .

Art. 5 Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al ambelor parti , prin act aditional la prezentul contract , incheiat cu cel putin 5 zile inainte de data expirarii contractului.

**V. ONORARIUL CUVENIT**

Art.6 Onorariul pe care beneficiarul il datoreaza executantului pentru serviciile sale este de 1500 lei . Pretul nu include TVA si nu include taxele de receptie de la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara .

**VI. MODALITATI DE PLATA**

Art.7 Plata se va efectua astfel :

- taxele de receptie la momentul depunerii documentatiilor la O.C.P.I.
- plata executarii documentatiilor cadastrale in maxim 30 zile de la data facturii fiscale emise .

**VII.TERMENUL DE EXECUTARE A SERVICIILOR**

Art.8 Termenul de finalizare a executarii lucrarilor este la terminarea contractului .

### **VIII. RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

Art .9 Executantul se obliga sa raspunda material pentru pagubele produse din vina sa clientului , in timpul executarii serviciilor .

### **IX. FORTA MAJORA**

Art.10 Forta majora exonereaza de raspundere partile , in cazul neexecutarii , executarii partiale sau totale a obligatiilor asumate prin prezentul contract .Prin forta majora se intelege un eveniment independent de vointa partilor , imprevizibil si insurmontabil , aparut dupa incheierea contractului si care impiedica partile sa execute partial sau total obligatiile asumate .

Partea care invoca forta majora are obligatia sa aduca la cunostinta celeilalte parti , in scris , in maximum 15 zile de la apartitie .

### **X. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE**

Art.11 Partile se obliga sa nu dezvaluie , sa nu furnizeze sau sa utilizeze in mod necorespunzator informatiile de care au luat cunostinta in timpul si pe parcursul derularii prezentului contract , indiferent de suportul informatiilor .

Art.12 Obligatia de confidentialitate va subzista si dupa incetarea contractului , pe o perioada nedeterminata .

### **XI. COMUNICARI / NOTIFICARI**

Art.13 In interesul prezentului contract , orice notificare /comunicare intre parti va fi considerata valabil indeplinita daca va fi formulata in scris , datata si semnata de catre ambele parti semnatare ale contractului .

### **XII. INCETAREA CONTRACTULUI**

Art. 14 Prezentul contract inceteaza in urmatoarele cazuri ;

- partile convin de comun acord incetarea contractului ;
- la implinirea termenului contractului ;
- prin reziliere in cazul neindeplinirii sau indeplinirii defectuoase a obligatiilor contractuale de catre una din parti .

### **XIII. LITIGII**

Art. 15 Litigiile care se vor naste din prezentul contract vor fi solutionate pe cale amiabila .

Art. 16 Daca partile nu vor ajunge la o intelegere , competenta de solutionare va apartine instantelor judecatoresti competente .

### **XIV. CLAUZE FINALE**

Art. 17 Orice modificare a clauzelor contractuale se face numai cu acordul partilor , prin act aditional la prezentul contract .

Art. 18 Nici una din parti nu are dreptul de a transfera drepturile si obligatiile sale unui tert fara acordul scris al celeilalte parti .

Art. 19 Prezentul contract s-a incheiat in 2(doua) exemplare , cate un exemplar pentru fiecare parte , astazi 09.07.2014 , fiind semnat si stampilat de catre parti , producandu-si efectele de la data semnarii lui .

**EXECUTANT**  
**SC TOP GEOCAD SRL**  
**Ing.Bojnigeanu Mirela**



**BENEFICIAR**  
**COMUNA CASTELU**  
**Primar Anghel Nicolae**