

ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂCEANA

Nr. 340 din 03. 02. 2014

PROCES VERBAL

Subsemnata Petrișor Elvira –consilier cl . I în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bălăceana , astăzi data de mai sus am procedat în temeiul Legii nr. 17 /2014 la afișarea , la panoul legislativ , situat în sediul Primăriei comunei Bălăceana , a ofertei și a listei premtorilor pentru vânzarea terenului în suprafață de 2500 mp al domnului Pop Ionel din localitatea Suceava , strada Zorilor , nr. 22, bloc E 56 B , SC A , et 4 , ap 20 , județul Suceava .

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal , spre cele legale .

ÎNTOCMIT ,

Consilier cl I ,

Petrișor Elvira



CERERE pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) <u>SUCEAVA / BĂLĂCEANA</u>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) <u>COMUNEA BĂLĂCEANA</u> <u>JUO SUCEAVA</u>	Nr. <u>1</u> din <u>03</u> / <u>02</u> / <u>2015</u> (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <u>PETRIȘOR ELVIA</u>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <u>Evdin</u>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(*) Subsemnatul/Subsemnata POP G. IONEL,
CNP SV, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I.
seria SV nr. 500246, eliberat(ă) de POL. SV, data și locul
nașterii 22 Iunie 1966, localitatea SUCEAVA,
județul/țara SUCEAVA,

2.(**) cu domiciliul în: localitatea SUCEAVA, str.
FORILOR, nr. 22, bl. E56B, sc. A, et. IV, ap.
20, județul/sectorul SUCEAVA, codul poștal
țara ROMANIA, telefon 0743 026275, fax
e-mail CUSATOR.IT, cetățenia ROMAN, starea civilă

3.(**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea ROMANIA, str. ROMANIA, nr.
ROMANIA, bl. ROMANIA, sc. ROMANIA, et. ROMANIA, ap. ROMANIA, județul/sectorul
ROMANIA, codul poștal ROMANIA, telefon ROMANIA,
fax ROMANIA, e-mail ROMANIA

4.(**) Prin ROMANIA (numele și
prenumele) ROMANIA, CNP/CIF
ROMANIA, în calitate de ROMANIA, conform
ROMANIA, localitatea ROMANIA, str.
ROMANIA nr. ROMANIA, bl. ROMANIA, sc. ROMANIA, et. ROMANIA, ap. ROMANIA,
județul/sectorul ROMANIA, codul poștal ROMANIA, telefon
ROMANIA, fax ROMANIA, e-mail ROMANIA

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" NU ESTE CAZUL
2. Din categoria "arendași" NU ESTE CAZUL
3. Din categoria "proprietari vecini" BALDOL PETRU, SASU VERONICA, PĂTU RADU
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului. (ȚIBRIC)

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,25 ha situat în extravilanul localității BĂLĂCEANA, identificat cu număr cadastral 30585, înscris în cartea funciară nr. 30585 a localității BĂLĂCEANA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- 1 - CARTE IDENTITATE
- 2 - COPIE LEGALIZATĂ ACT PROPRIETATE (ACT. PARTAS)
- 3 - EXTRAS CARTE FUNCİARA DE INFORMARE
- 4 - EXTRAS PLAN CADASTRU DE CARTE FUNCİARA
- 5 - TEREN ÎN SISTEM DE COORDONATE STEREOGRAFIC
- 6; 1970

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POP IONEL

(numele și prenumele în clar)

Data 03.02.2015

Semnătura

.....

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vânzătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru vânzătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- copie legalizată a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vânzare (după caz: contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, proces-verbal de predare-primire, sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, titlu de proprietate, certificate de moștenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;

- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;

- alte documente doveditoare, după caz.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, POP G. IONEL, CNP 1660623332199, având
adresa de comunicare în: localitatea SUCEAVA, str. PORILOR nr. 22, bl.
E56B, sc. A, et. 1A, ap. 20, județul/sectorul
....., codul poștal, e-mail, tel.
.....

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25 (TIBRIC) (ha), la prețul
de 150 RON (lei)²⁾ DOUA SUTE CÂTECIRAI (250 RON)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>SU BĂLCEANU</u>	<u>0,25</u>	<u>30585</u>	<u>30585</u>			<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>✓</u>	<u>0,25</u>	<u>30585</u>	<u>30585</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POP IONEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL



Pop G. I.

ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA

PRIMĂRIA COMUNEI BĂLĂCEANA

Tel : 0230-534860, Fax 0230-534860

E-mail : primariabalaceana@yahoo.ro

Nr. 1 din 03 . 02. 2015

LISTA PREMTORILOR

Pentru terenul în suprafață de 0,25 ha deținut de d-l POP IONEL

din localitatea Suceava , strada Zorilor , nr. 22 , bloc E 56 b , SC A, et 4 , ap 20 , județul Suceava

PREMTORI DE RANG 3

- 1 . BANDO PETRU din localitatea și comuna Bălăceana , jud Suceava
2. SASU VERONICA din localitatea Suceava , jud Suceava
3. PÎȚU RADU din localitatea Suceava , jud Suceava

PRIMAR

NICHITA BABOR



SECRETAR

ELENA BEȘA

CONFORM CU ORIGINALUL

